

INFORME DE GESTION 2017

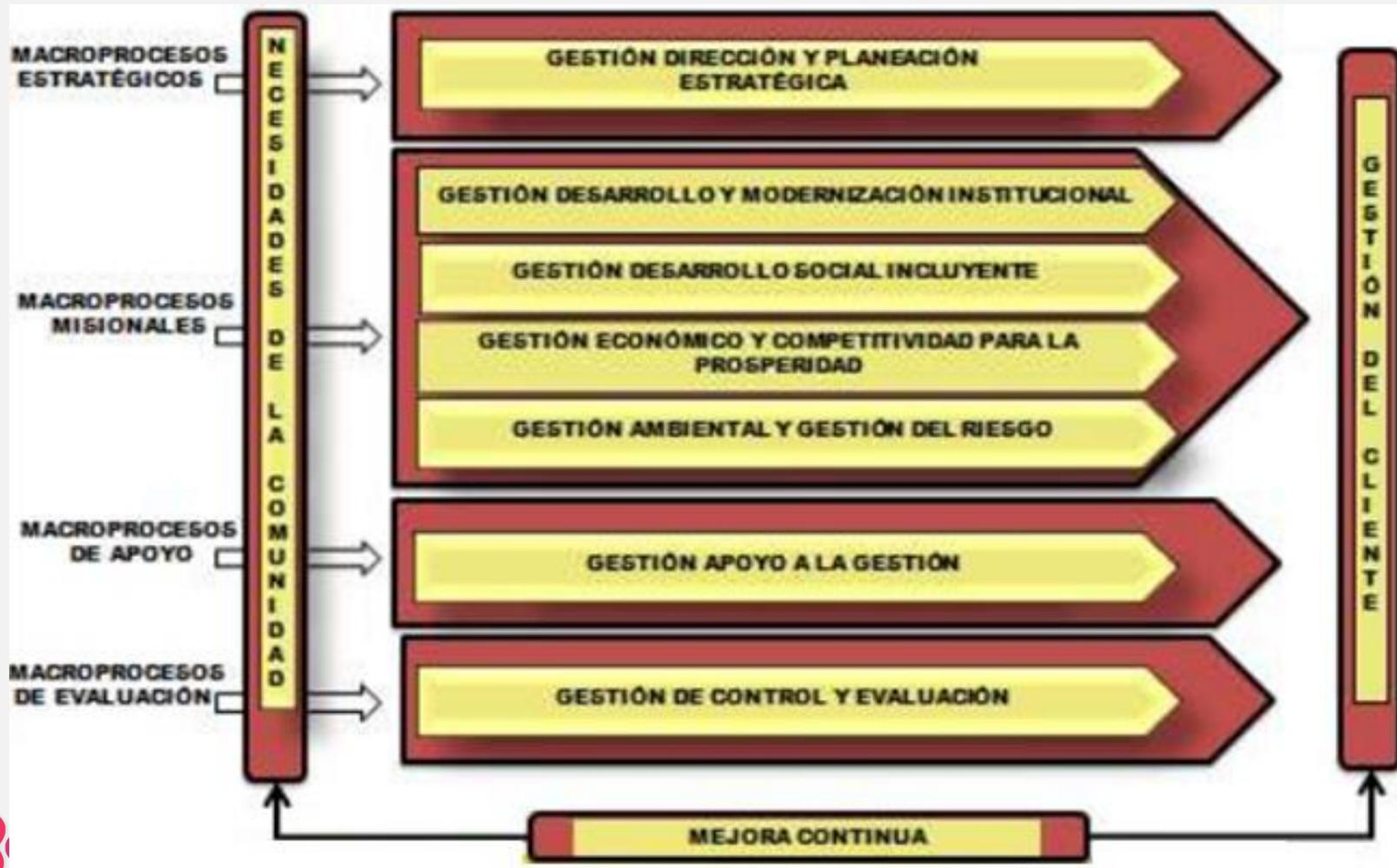
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

Econo. MARTHA CECILIA LLANOS URIBE

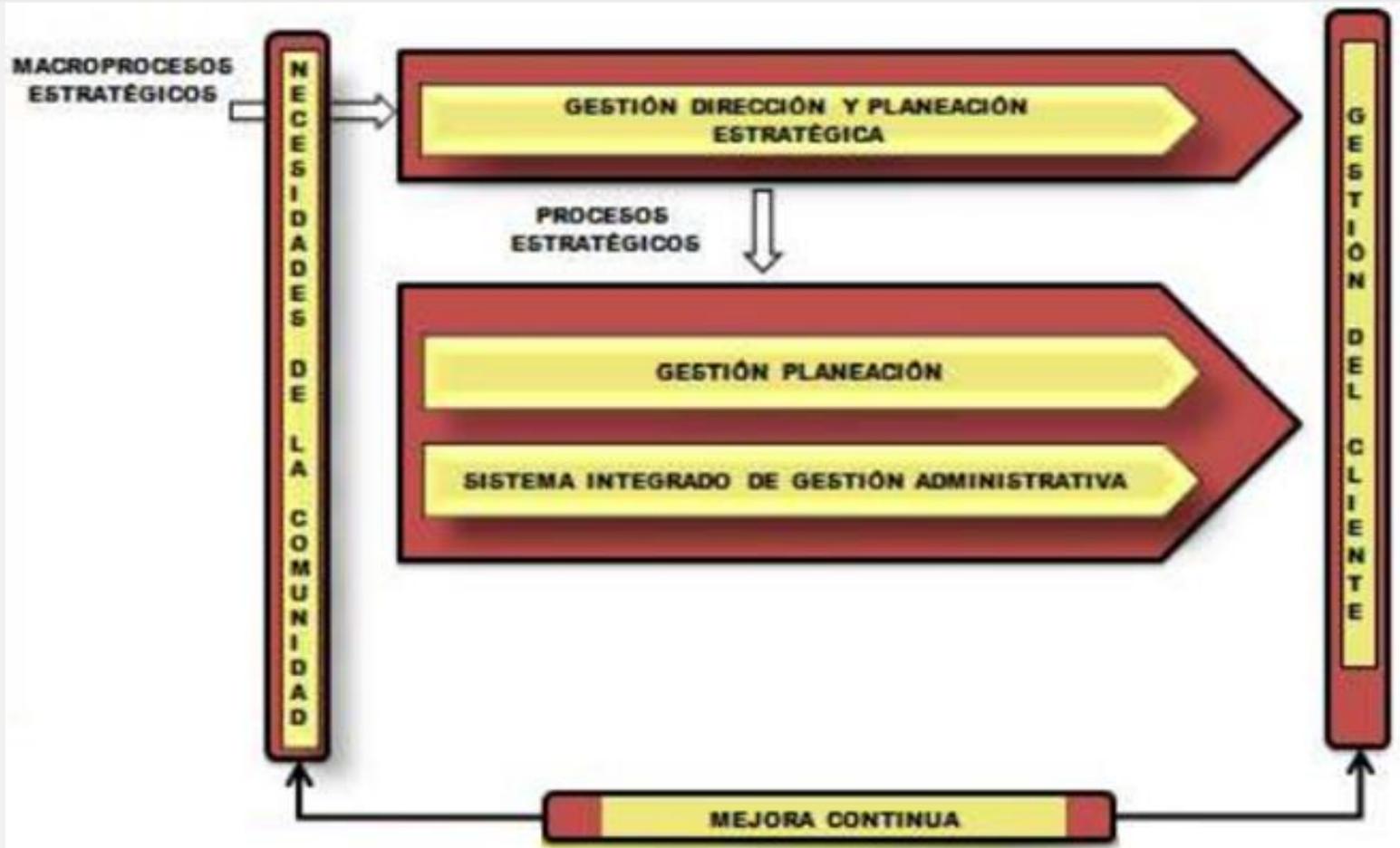


REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE

MAPA DE PROCESOS:



MAPA DE PROCESOS:



El proceso de Gestión Dirección y Planeación le corresponde a la Secretaría de Planeación y Medio Ambiente.

NUEVA ESTRUCTURA:

Mediante Decreto no. 140 de diciembre 29 de 2016 se determino la estructura de la administración pública municipal de Cartago (valle); en el documento se estableció la nueva estructura así:

2.2 Secretaria de Planeación y Medio Ambiente

Conformada por

2.2.1 Oficina de Desarrollo Agropecuario y Rural

2.2.2 Oficina Banco de Proyectos

2.2.3 Oficina Gestión de Desarrollo Ambiental y Territorial

2.2.4 Oficina de Planeación Territorial, Sistemas de Información y Desarrollo de Ciudad Región

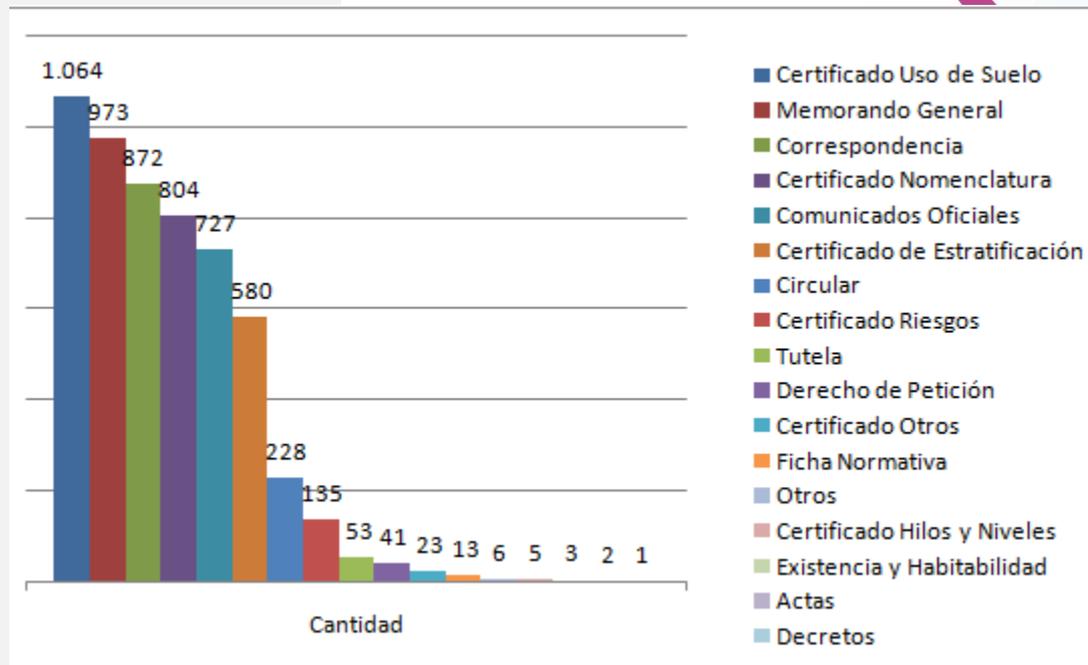


**TODOS POR
CARTAGO**

GESTIÓN DE DOCUMENTOS

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Tipo de Documento Recibido	Cantidad
Certificado Uso de Suelo	1.064
Memorando General	973
Correspondencia	872
Certificado Nomenclatura	804
Comunicados Oficiales	727
Certificado de Estratificación	580
Circular	228
Certificado Riesgos	135
Tutela	53
Derecho de Petición	41
Certificado Otros	23
Ficha Normativa	13
Otros	6
Certificado Hilos y Niveles	5
Existencia y Habitabilidad	3
Actas	2
Decretos	1
Total	5.530



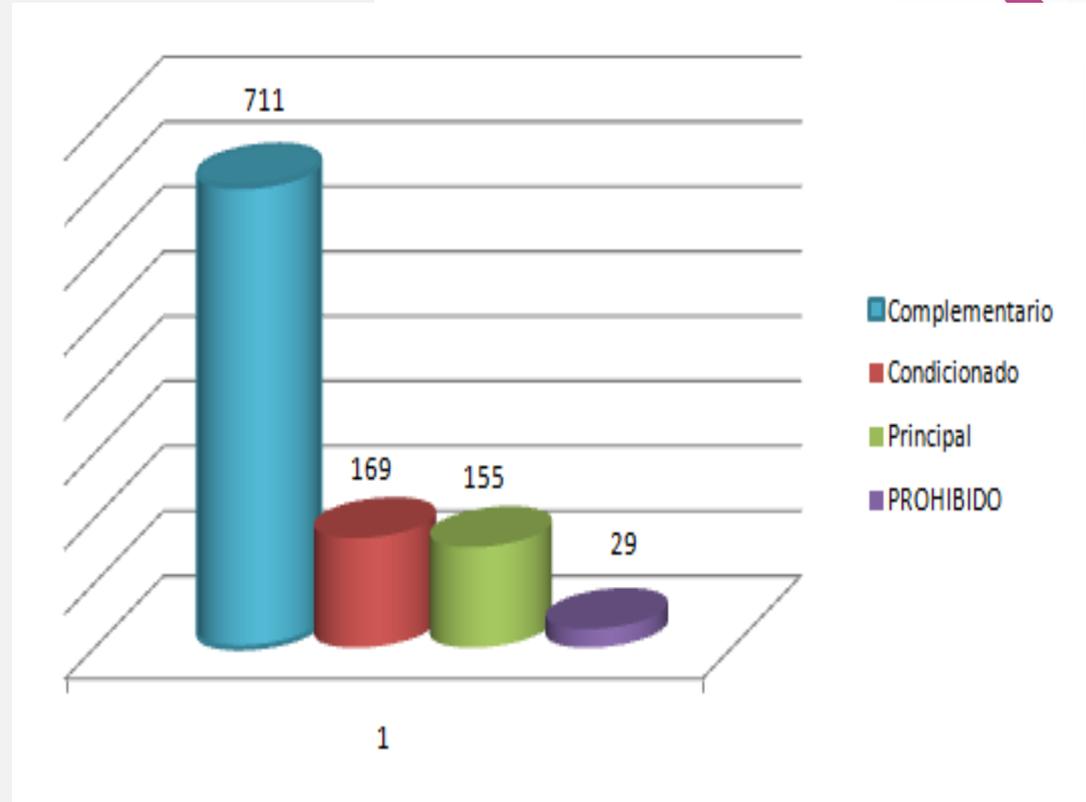
USOS DE SUELO

(Hasta 15 de Noviembre 2017)

ACTIVIDADES:

Principal	155
Complementario	711
Condicionado	169
Prohibido	29

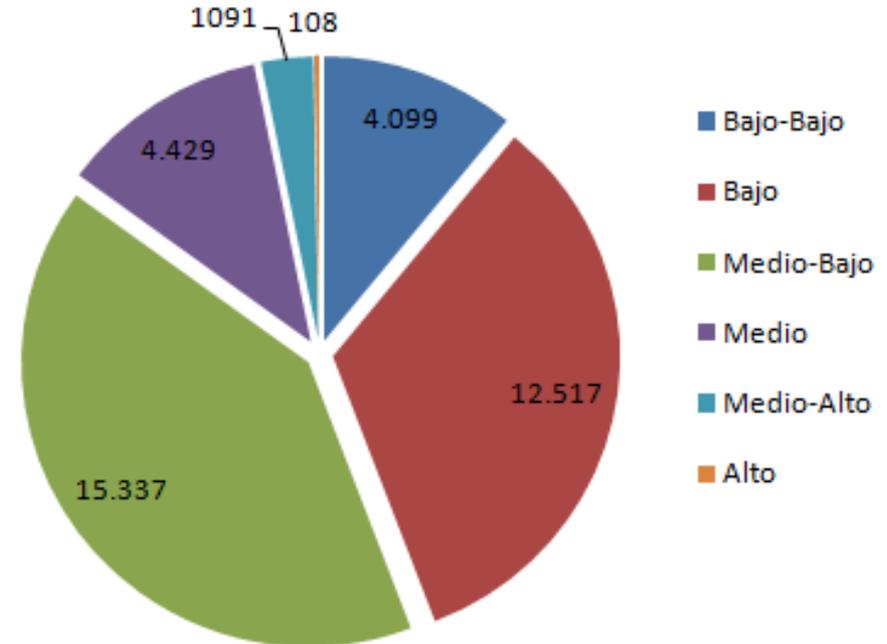
USOS DE SUELOS 1,064



ESTRATIFICACIÓN

CLASIFICACIÓN:

ESTRATOS URBANOS	PREDIOS
Bajo-Bajo	4.099
Bajo	12.517
Medio-Bajo	15.337
Medio	4.429
Medio-Alto	1091
Alto	108
TOTAL	37.581



COMITÉ PERMANENTE DE ESTRATIFICACION SOCIOECONOMICA

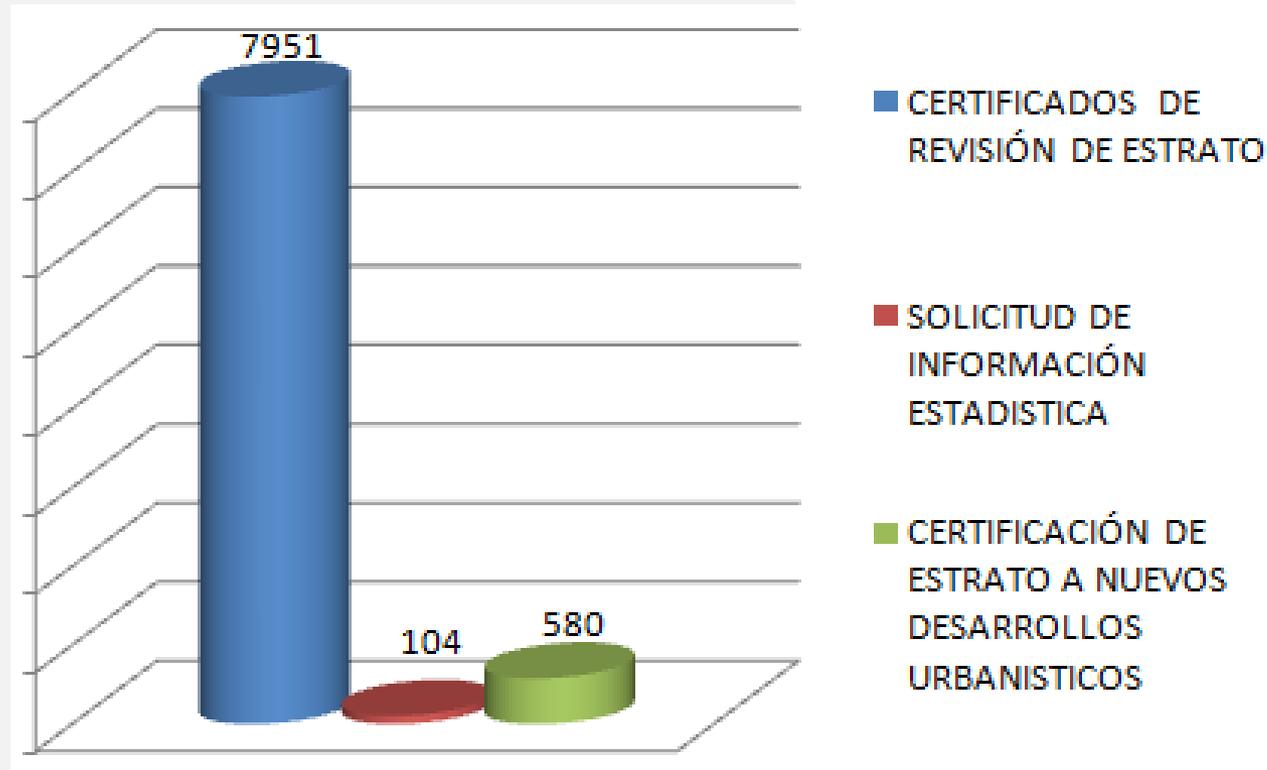
MIEMBROS POR LAS EMPRESAS PRESTADORAS

- EMCARTAGO (energía, acueducto y alcantarillado)
- CARTAGUEÑA DE ASEO TOTAL
- GASES DE OCCIDENTE
- MIEMBROS POR LA COMUNIDAD
(según el Decreto 015 del 3 de febrero de 2017, periodo de dos años)
- GREMIO DE COMERCIANTES

ESTRATIFICACIÓN

ACTIVIDADES:

7,951 CERTIFICADOS DE REVISIÓN DE ESTRATO
104 SOLICITUD DE INFORMACIÓN ESTADISTICA
580 CERTIFICACIÓN DE ESTRATO A NUEVOS DESARROLLOS URBANISTICOS



ESTRATIFICACIÓN

PROYECTO EN EJECUCIÓN

***“FORTALECIMIENTO EN LA ESTRATIFICACION SEGÚN DECRETO 007 DE 2010”
EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO***

VALOR \$63.599.053

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA

Recolección de información de predios de nuevos desarrollos urbanísticos, que se les asigne el estrato de las características del lado de manzana donde se encuentra ubicado el lote. (Mientras la obra está en construcción se le asigna temporalmente el estrato socioeconómico), los cuales se revisarán 7904 predios discriminados así:

9 barrios,

3 Condominios y

32 urbanizaciones, que en su gran mayoría son viviendas nuevas ubicadas en terrenos antes no urbanizados.

La estratificación no es definitiva (Artículo 101.1 de la ley 142 de 1994)



**TODOS POR
CARTAGO**

RENDICIÓN DE CUENTAS E INFORMES

INFORME	DESCRIPCIÓN
SUIT	El SUIT es la fuente única y válida de la información de los trámites que todas las instituciones del Estado ofrecen a la ciudadanía, facilita la implementación de la política de racionalización de trámites y contribuye a fortalecer el principio de transparencia, evitando la generación de focos de corrupción
SIEE	SIEE Es un Sistema de Evaluación de Gestión y Resultados en el coeficiente de Eficacia, de tal manera que recoja información oportuna, útil y medible para que se convierta en un mecanismo adecuado de evaluación de las entidades territoriales.
RCL	El sistema RCL o SISTEMA DE RENDICIÓN DE CUENTAS EN LÍNEA permite a los sujetos de control, entregan a la Contraloría Departamental su información de ejecución fiscal en cada vigencia y que soporta en primera instancia, el proceso auditor que realiza este Ente de Control. Busca verse fortalecido en su aplicabilidad y en la efectividad de los resultados de la información suministrada, de manera que tanto la utilización por parte de los sujetos de control, como la administración por parte de la Entidad, permita el correcto ingreso de los datos y un seguimiento en tiempo real de manera efectiva.
SMSCE	El Sistema de Monitoreo, Seguimiento, Control y Evaluación (SMSCE) es un mecanismo encargado de velar por el uso eficiente y eficaz de los recursos del Sistema General de Regalías, fortaleciendo la transparencia, la participación ciudadana y el buen gobierno
FURAG	De acuerdo con lo establecido en el Decreto 2482 de 2012, El Formulario Único Reporte de Avance de la Gestión, es una herramienta en línea para el monitoreo, evaluación y control de los resultados institucionales y sectoriales



RESULTADO EVALUACIÓN – SIEE

Planes Indicativos

Plan Indicativo: Cargado

Número de metas de resultado del cuatrienio: 33

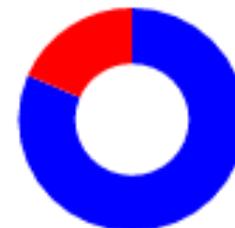
Número de metas de producto del cuatrienio: 293

	2016	2017	2018	2019
Número de metas de producto programadas	218	256	243	222
Número de metas de producto reportadas	216	0		
Porcentaje de avance sobre metas evaluables	81.5 %	0.0 %		

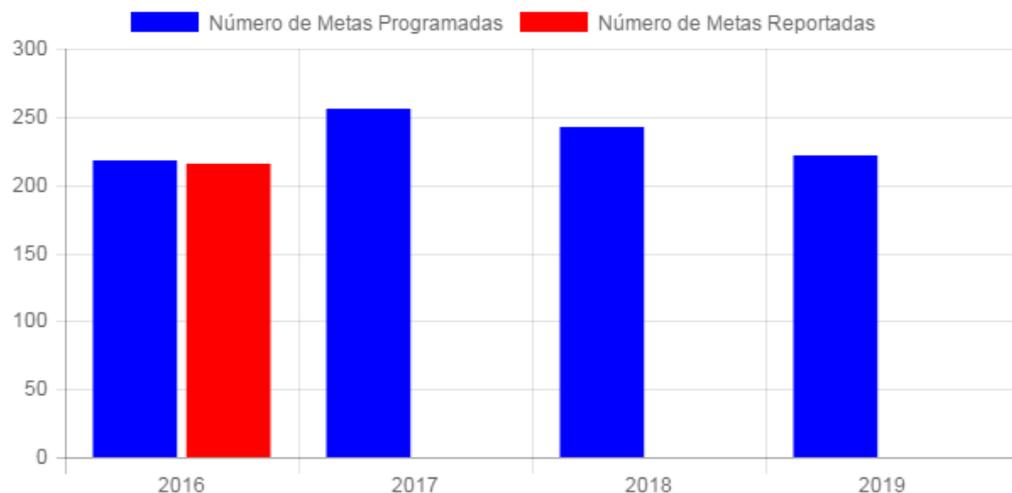
Avance 2016

■ Porcentaje de Avance

■ Porcentaje Restante



Programación y reporte por vigencia



BANCO DE PROYECTOS

(Hasta 15 de Noviembre 2017)

BANCO DE PROYECTOS		
Sector	Cantidad	Valor
AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO	2	890.206.078,00
ATENCION A GRUPOS DE POBLACION VULNERABLE	12	590.442.431,00
ATENCIÓN A GRUPOS DE POBLACIÓN VULNERABLE Y PROMOCIÓN	2	53.562.079,00
ATENCION A GRUPOS DE POBLACION VULNERABLES Y PROMOCION SOC	1	36.000.000,00
ATENCION A GRUPOS VULNERABLES Y PROMOCION	1	74.000.000,00
ATENCION A GRUPOS VULNERABLES Y PROMOCION SOCIAL	11	169.248.709,00
CENTROS DE RECLUSION	1	8.300.000,00
CULTURA	12	696.950.155,00
DEPORTES	18	1.041.857.000,00
DESARROLLO COMUNITARIO	5	84.930.000,00
DESARROLLO RURAL Y AGROPECUARIO	10	237.136.237,00
EDUCACION	28	54.457.643.913,63
EMPLEO Y PROMOCION DEL DESARROLLO	5	567.250.000,00
EQUIPAMIENTO	3	125.508.290,00
EQUIPAMIENTO	1	25.483.662,00
EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1	228.608.520,00
FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	22	5.610.690.550,00
FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	2	82.250.000,00
INFRAESTRUCTURA	3	100.069.390,00
INFRAESTRUCTURA DE VIAS TRANSITO Y TRANSPORTE	17	3.855.708.515,91
JUSTICIA, SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA	10	1.278.700.439,00
MEDIO AMBIENTE Y TERRITORIO	9	407.059.522,00
OTROS SERVICIOS PUBLICOS	5	5.806.706.850,00
POBLACION VULNERABLE	2	90.500.000,00
PREVENCION, ATENCION DE DESASTRES Y GESTION DEL RIESGO	8	846.627.230,00
SALUD	8	59.194.774.102,00
TURISMO	2	10.000.000,00
VIVIENDA	7	360.000.000,00
Total general	208	136.930.213.673,54



**TODOS
POR
CARTAGO**

BANCO DE PROYECTOS

PROYECTOS PRESENTADOS BANCO DE PROYECTOS 2017

PROYECTOS PRESENTADOS BANCO DE PROYECTOS 2017						
PROYECTO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	VALOR PROYECTO	ENTIDAD FINANCIADORA	SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES
PROYECTOS LIDERADOS POR EQUIPO DE PROYECTOS DE PLANEACION						
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DE LA URBANIZACION CIUADELA DE PAZ DEL MUNICIPIO DE CARTAGO - VALLE DEL CAUCA	02/14/2017	20175020058932	\$ 1.511.110.376,00	PROSPERIDAD SOCIAL - DPS	AJUSTES PROYECTO: MAYO/2017 CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RECREO-DEPORTIVO DE LA URBANIZACION CIUADELA DE PAZ DEL MUNICIPIO DE CARTAGO - VALLE DEL CAUCA. RAD.	PROYECTO PRIORIZADO POR EL ALCALDE DE CARTAGO EN DPS EN MAYO 2017. RAD. 2017-502-022966-2
PAVIMENTACIÓN VÍAS URBANAS EN EL BARRIO LUIS CARLOS GALAN - URBANIZACIÓN LA CABAÑA Y URBANIZACIÓN LA CRISTINA DEL MUNICIPIO DE CARTAGO - VALLE DEL CAUCA	03/15/2017	20175020116492	\$ 1.001.395.058,00	PROSPERIDAD SOCIAL - DPS	AJUSTES PROYECTO: OCT-2017 PAVIMENTACIÓN VÍAS URBANAS EN EL BARRIO LUIS CARLOS GALAN - URBANIZACIÓN LA CABAÑA Y URBANIZACIÓN LA CRISTINA DEL MUNICIPIO DE CARTAGO - VALLE DEL CAUCA.	PROYECTO PRIORIZADO POR EL ALCALDE DE CARTAGO EN DPS EN MAYO 2017. RAD. 2017-502-022966-2
CONSTRUCCION CENTRO INTEGRACION CIUDADANA EN EL BARRIO SANTA ANA COMUNA 7 EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE.	05/16/2017	2017-001,882-GPV	\$ 885.000.000,00	FONSECOM (FONDO DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA DEL MINISTERIO DEL INTERIOR)	LOTE DEL MUNICIPIO LA LADO DEL COLEGIO INDUSTRIAL NO CUMPLE REQUISITOS LEGALES POR TRADICION DE ACTUACIONES LEGALES(DESTINACION ESPECIFICA EDUCATIVA).	PROPUESTA: DESGAJE DE LOTE APROBADO POR EL CONCEJO MUNICIOPAL Y CAMBIO DE DESTINACION ESPECIFICA O HACER CAMBIO DE LOTE
CONSTRUCCIÓN DE 5 POLIDEPORTIVOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS BARRIO VILLA HELENA, BARRIO LOS ROSALES, BARRIO GRUPO LOS 60, BARRIO ALCALZARES, BARRIO SAN JERONIMO EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA	09/19/2016	20155020335012	\$ 2.024.849.127,00	PROSPERIDAD SOCIAL - DPS	Mayo 18/2017: Se radica proyecto subsanado	
MEJORAMIENTO LABORAL DE LA POBLACIÓN CARRETERA EN EL MARCO DEL PLAN DE SUSTITUCIÓN DE VEHICULOS DE TRACCIÓN ANIMAL EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO	10/19/2017	2017101415	\$ 600.000.000,00	PROSPERIDAD SOCIAL - DPS / MINISTERIO DEL TRABAJO (11EE201710000000053386)		
			\$ 6.022.354.561,00			

BANCO DE PROYECTOS

PROYECTOS PRESENTADOS BANCO DE PROYECTOS 2017

PROYECTO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	VALOR PROYECTO	ENTIDAD FINANCIADORA	SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES
APOYO A LA GESTION DE PROYECTOS GOBERNACION DEL VALLE						
CONSTRUCCION PISTA BMX	06/19/2017			GOBERNACION EL VALLE		APOYO DOCUMENTAL - INDERVALLE
MEJORAMIENTO COLISEO DE LA ISLETA	04/11/2017			GOBERNACION EL VALLE		SE BRINDO EL APOYO EN LA ESTRUCTURACION DEL PROYECTO Y APOYO EN AJUSTES DE DOCUMENTOS TECNICOS - ESTUDIOS Y DISEÑOS CONTRATADOS
OBRAS DE ADECUACION DEL ESTADIO ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO DEL MUNICIPIO DE CARTAGO, VALLE	04/11/2017			INDERVALLE - GOBERNACION		SE BRINDO APOYO EN LA PARTE DOCUMENTAL DEL PROYECTO - APOYO DIRECTO AL INDERVALLE
ESCENARIOS POLIDEPORTIVOS SANTA ANA NORTE Y BARRIO ROSALES				INDERVALLE - GOBERNACION		
PROYECTOS DECLINADOS						
OBRAS DEL DIQUE Y PROTECCION DE ORILLA DE LA CURVA DE COKE UBICADA EN EL KM. 4, APROXIMADAMENTE, DE LA VIA CARTAGO-MOLINA, PARALELA AL RIO CAUCA (APROXIMADAMENTE 400 METROS)	09/29/2017			COPERACION INTERNACIONAL EUROCLINCA + COOPERACION ESPAÑOLA	Proyecto presentado con el apoyo de ASONORTE	RECHAZADO POR CAMBIO DE LINEAS DE FINANCIACION (FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN GESTION DEL RIESGO)

BANCO DE PROYECTOS

CONSTRUCCION 5 ESCENARIOS POLIDEPORTIVOS



Cartago, Valle del Cauca, 18 de Mayo de 2017

Señores:
DEPARTAMENTO DE LA PROSPERIDAD SOCIAL
Calle 7 No.6-54
Santafé de Bogotá

DPS Rad No: 2017-502-024604-2
FORMA REG. 1809-2017-03-20 PM INFORMES/STRUCTURA

Asunto: Presentación de subsanación de Requisitos Complementarios del Radicado No. 2015-502-033501-2 del proyecto "CONSTRUCCION CINCO POLIDEPORTIVOS MUNICIPALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA BARRIO VILLA HELENA, BARRIO LOS ROSALES, BARRIO GRUPO LOS 60, BARRIO ALCALZARES, BARRIO SAN JERONIMO"

Cordial Saludo,

Por medio de la presente remitimos la documentación para subsanar los requisitos complementarios del proyecto con Numero Radicado 2015-502-033501-2 de las observaciones recibidas por su Entidad mediante oficio No. 2016-502-0777301 del 19 de Julio de 2016 dando cumplimiento en soportar y subsanar las Observaciones encontradas del el proyecto denominado "CONSTRUCCION CINCO POLIDEPORTIVOS MUNICIPALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE DEL CAUCA BARRIO VILLA HELENA, BARRIO LOS ROSALES, BARRIO GRUPO LOS 60, BARRIO ALCALZARES, BARRIO SAN JERONIMO", para su respectivo análisis, revisión , viabilidad y aprobación a este proyecto de inversión tan importante para el desarrollo de Ciudad-Región.

- Para la respectiva revisión, adjuntamos Copia del Oficio con lista de chequeo de las Observaciones recibidas por el Director de Infraestructura Social y Habitad.
- Lista de Chequeo Actualizada con los soportes de cada Documento Solicitado.
- CD con los archivos del proyecto en formato digital.

Los documentos se anexas en formato impreso y medio magnético (CD adjunto), y para lo cual se entrega un expediente con 862 folios y un (1) CD con toda la información del proyecto. ✓ 14 PLANOS

Carlos
CARLOS ANDRES LONDOÑO ZABALA
Alcalde del Municipio de Cartago – Valle del Cauca

CLASIFICACIÓN DE LAS LICENCIAS

Tipo De Tramite	Licencia
Licencia de Parcelación	Parcelación
Licencia de Urbanismo	Urbanismo Urbanismo y Construcción
Licencia de Subdivisión	Subdivisión Urbana Subdivisión Rural Subdivisión - Reloteo
Licencia de Construcción	Ampliación y Modificación Ampliación Adecuación Modificación Restauración Reforzamiento Estructural Demolición Reconstrucción Cerramiento Obra Nueva Reconocimiento y Ampliación Prorroga Demolición y Obra Nueva Movimiento de Tierras Reconocimiento
Propiedad Horizontal	Propiedad Horizontal

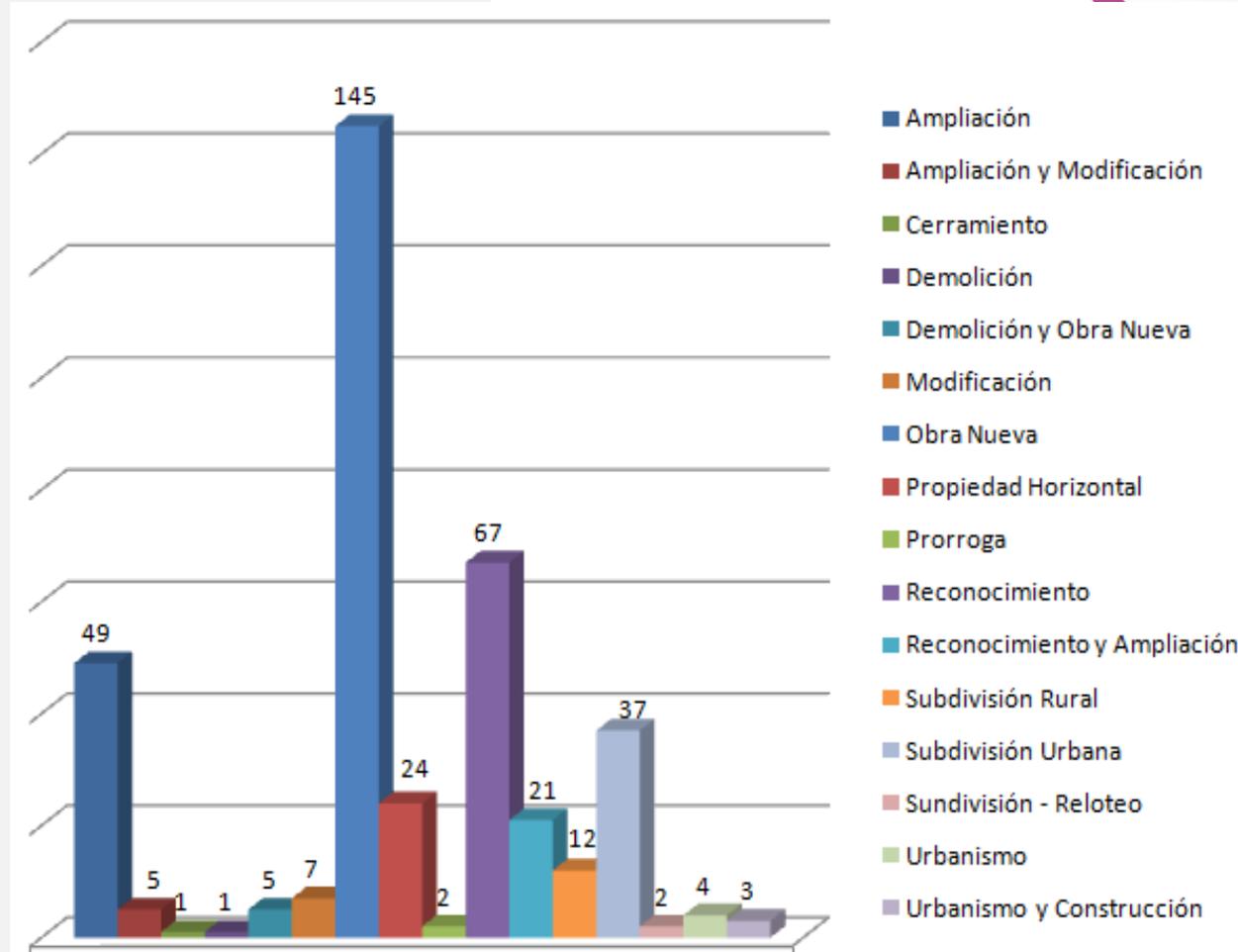


LICENCIAS RADICADAS 2017

(Hasta 15 de Noviembre 2017)

LICENCIAS RADICADAS 385

- 49 Ampliación
- 5 Ampliación y Modificación
- 1 Cerramiento
- 1 Demolición
- 5 Demolición y Obra Nueva
- 7 Modificación
- 145 Obra Nueva
- 24 Propiedad Horizontal
- 2 Prorroga
- 67 Reconocimiento
- 21 Reconocimiento y Ampliación
- 12 Subdivisión Rural
- 37 Subdivisión Urbana
- 2 Subdivisión - Reloteo
- 4 Urbanismo
- 3 Urbanismo y Construcción



**TODOS POR
CARTAGO**

SISBEN



ESTRUCTURA

ADMINISTRADOR

Atención Usuarios

Encuestadores

Digitador

Información reportada al Departamento de Planeación Nacional con registros de usuarios según cargue realizado al corte de octubre de 2017:

Base Bruta : 117,055

Base certificada : 115,637

Personas ingresadas a la base de datos: 6,244

Desde el mes de agosto a la fecha 18 ciudadanos de nacionalidad venezolana han sido atendidos e ingresados en las bases de datos del SISBEN

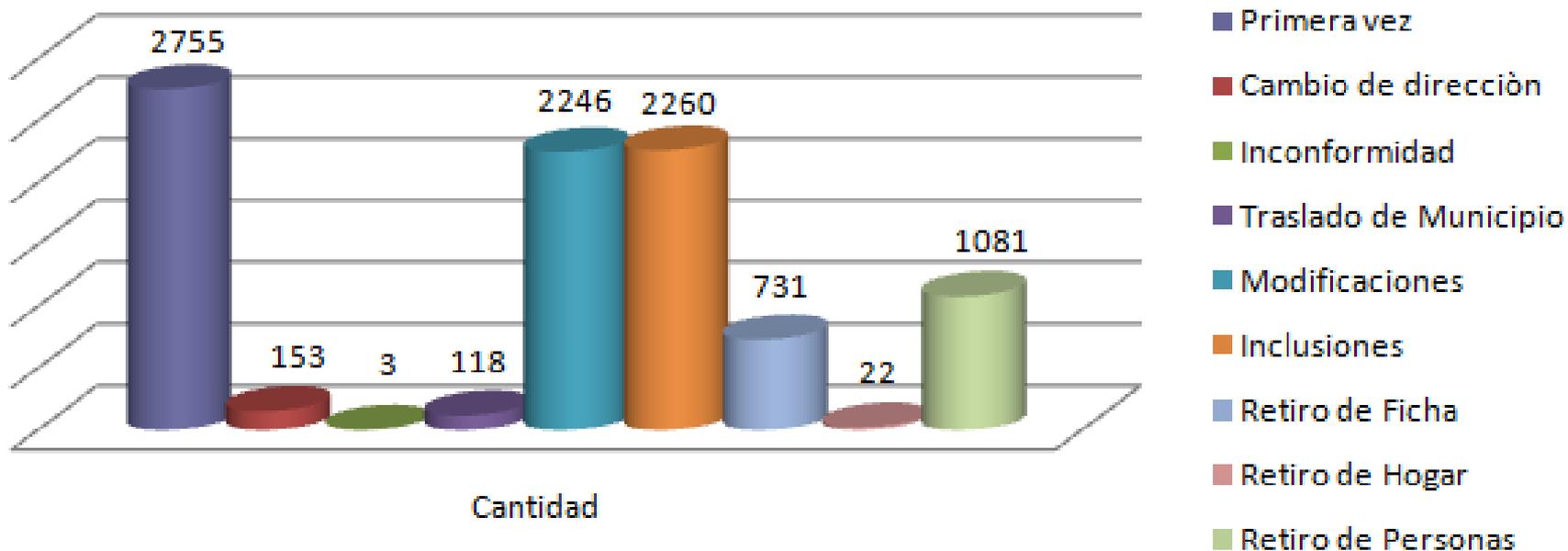
SISBEN

(Hasta 15 de Noviembre 2017)

TOTAL SOLICITUDES 9,369

2755 SOLICITUD DE ENCUESTA POR PRIMERA VEZ
153 SOLICITUD DE ENCUESTA POR CAMBIO DE DOMICILIO
3 SOLICITUD DE ENCUESTA POR INCONFORMIDAD
118 SOLICITUD DE ENCUESTAS POR TRASLADO DE MUNICIPIO
2246 SOLICITUDES DE MODIFICACIONES

2260 SOLICITUDES DE INCLUSIONES
731 SOLICITUDES DE RETIROS DE FICHA
22 SOLICITUDES DE RETIROS DE HOGAR
1081 SOLICITUDES DE RETIROS DE PERSONAS



Encuestas realizadas 2,986

Otras Visitas (no viven, no abrieron, persona ausente) 2,227

TOTAL VISITAS DOMICILIARIAS 5,213



**TODOS POR
CARTAGO**

SISBEN

PROYECTO 2018 – NUEVO CENSO NACIONAL IMPLEMENTACIÓN METODOLOGÍA SISBÉN IV

No. Estimado de encuestas	
Encuesta Cabecera	40.666
Encuestas C. P y rural D	527
Total	41.193

Costos Estimados Del Proceso	
Aporte de la Nación	186.409.646,40
Total estimativo entidad territorial	101.075.201,02
Total	287.484.847,42

El aporte de la nación tiene destinación específica, únicamente puede ser utilizado para cubrir costos directos de contratación del equipo de trabajo para realizar el barrido.

En el proceso de estimación de las metas a nivel municipal para la implementación del Sisbén IV, se tomó como parámetro la tendencia de crecimiento de la población a partir de los resultados del Censo Nacional de población y vivienda 2005, es decir, su cuantificación no parte de las cifras contenidas en la base de datos Sisbén III. Así quedó establecido en el documento CONPES 3877 de 2016



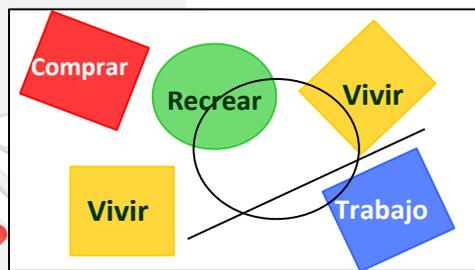
**TODOS POR
CARTAGO**

ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Es un conjunto de acciones político-administrativas y de planificación física concertadas por los municipios, en ejercicio de la función pública que les compete, que les permita disponer de instrumentos eficientes para :

- ✓ Orientar el desarrollo del territorio
- ✓ Regular la utilización, transformación y ocupación del espacio

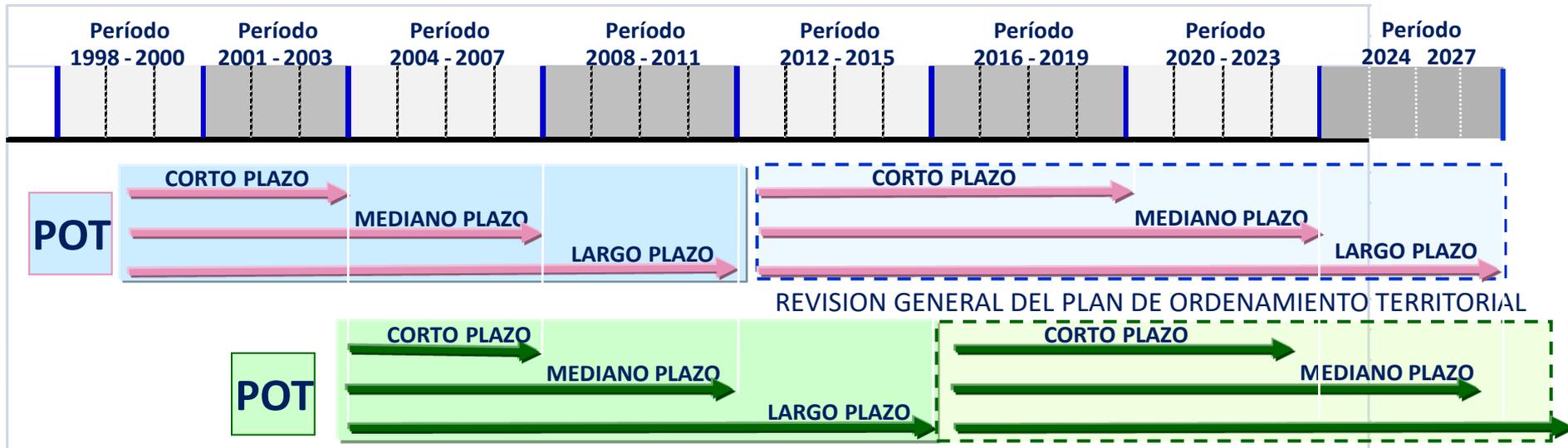
De acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales



- Desarrollo Económico
- Desarrollo Social
- Desarrollo Cultural
- Sostenibilidad ambiental

VIGENCIAS CONTENIDOS POT

Si al finalizar la vigencia de largo plazo no se ha adoptado la revisión general del POT, seguirá vigente el ya adoptado.

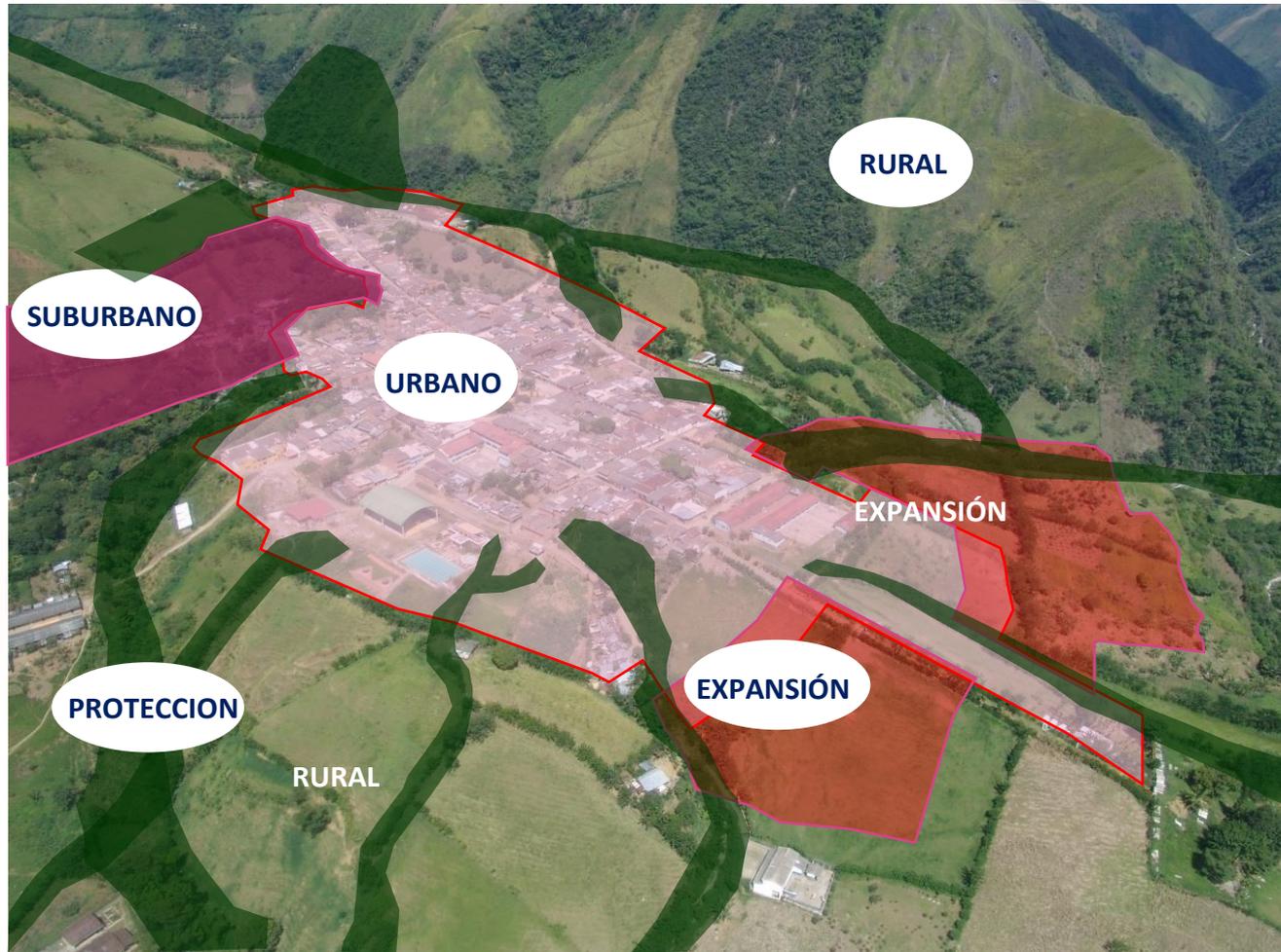


COMO REGLA GENERAL, LAS REVISIONES SE REALIZAN AL INICIO DEL PERÍODO CONSTITUCIONAL, SOBRE LOS CONTENIDOS VENCIDOS DEL POT.

SE DEBE VERIFICAR SI LOS MUNICIPIOS ESTABLECIERON OTRAS CONDICIONES EN LOS POT PARA ADELANTAR PROCESOS DE REVISIÓN.

CLASIFICACION DEL TERRITORIO

COMPONENTE GENERAL



TODOS POR
CARTAGO

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

MUNICIPIO DE CARTAGO (VALLE)

IMPLEMENTACIÓN

✓ ACUERDO 015 MAYO 2000

MODIFICACIONES

✓ ACUERDO 005 MAYO 2006

✓ ACUERDO 003 MAYO 2010

✓ ACUERDO 023 DICIEMBRE 2013



TODOS POR
CARTAGO

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

QUES ES EL POT MODERNO

EL POT MODERNO TIENE 3 OBJETIVOS CLAROS E INTERDEPENDIENTES:

- **UNA CIUDAD PRODUCTIVA**
- **INCLUSIVA**
- **SOSTENIBLE**

Y 4 OBJETIVOS SUBDIARIOS:

- **DESARROLLO URBANO ORDENADO**
- **GARANTIZAR LA PREDECTIBILIDAD**
- **GUARDAR CONFORMIDAD CON LA LEY**
- **INTRODUCCION DE NUEVAS IDEAS**

FASES DE IMPLEMENTACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN

- **PREPRACION:** REUNIR LA EVIDENCIA
- **DIAGNOSTICO:** ANALIZAR LA EVIDENCIA
- **FORMULACION:** HACER EL PLAN
- **IMPLEMENTACION:** PONER EN PRACTICA EL PLAN



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 216224 DERIVADO DEL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES DEL DNP

OBJETO: Realizar la administración jurídica y financiera de los recursos aportados por el municipio de Cartago para el desarrollo de las actividades que se requieren en el marco de la implementación del programa “POT/POD MODERNOS”

Valor aporte: \$ 235.208.079



FONADE
Proyectos que transforman vidas



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Empresa vinculada:

EZQUIAGA ARQUITECTURA, Sociedad y Territorio S.L.

PRESENTACIÓN

Ezquiaga Arquitectura, Sociedad y Territorio trabaja en las distintas escalas de acción urbanística comprometido con los procesos de creación del paisaje contemporáneo.

Ezquiaga Arquitectura, Sociedad y Territorio incorpora la amplia experiencia profesional de sus socios fundadores José M^a Ezquiaga Domínguez y Gemma Peribañez Ayala. Su ámbito de actuación se extiende a las diversas escalas de la planificación y gestión urbanística: planeamiento municipal y gestión de operaciones urbanas complejas, planificación estratégica, ordenación del territorio, y proyecto de espacios urbanos. En los últimos años ha centrado nuestro interés en la investigación teórica e integración proyectual de las diversas escalas, geográficas y sociales, que conforman el territorio y la ciudad. Nuestros proyectos han sido un medio para la experimentación e investigación sobre el proceso de creación del paisaje contemporáneo. A lo largo de su ejercicio profesional Ezquiaga Arquitectura ha sido distinguido con numerosos premios y reconocimientos, entre ellos, el Premio Nacional de Urbanismo 2005 y el Premio Europeo Gubbio 2006.



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

INICIO REUNIONES POT

← → ↻ 🏠 Es seguro | <https://mail.google.com/mail/u/0/#search/POT/15dc373f2bb37248> ⚙️ ☆ 👤 ⋮

📄 Aplicaciones 📄 Nueva pestaña 📄 geoportal.ligac.gov.co 🇨🇴 Emisora Cultural RAC

 REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO

POT 🔍

Correo ▾

REDACTAR

Recibidos (8)
Destacados
Importantes
Enviados
Borradores (21)
Todos
Spam (47)
Papeleria
Categorías
[imap]/Trash
ABRIL 2017
ENERO 2017
FEBRERO 2017
INFORME DE GES...
0 Oficina ▾ +

REUNION POT CARTAGO 📧 Recibidos x

 **Luis Felipe Marquez** <felipemarquez@ezquiaga.co> 8 ago. ☆ ↶ ▾

para mí, armonia94, Carlos, Dotyca, Viviana, Angela, Miguel, Camilo, Javier, Gemma ▾

Buenas tardes.

De acuerdo a lo que acabo de conversar con la nueva jefe de planeación del municipio de Cartago, se programa una mesa de trabajo para lo siguiente:

Fecha: Jueves 10 de agosto 2:00 pm

Temas:
Presentación de los equipos de trabajo (Operador y Municipio)
Avances del proceso de revisión del POT - Cronograma
Articulación de equipos de trabajo.
Información disponible para diagnóstico.
Agenda de trabajo conjunto.

Asi mismo les recuerdo que con la Corporación Autonoma Regional del Valle CVC, hemos programado mesa de trabajo para el viernes 18 de agosto en Cartago.

cordial saludo

LUIS FELIPE MARQUEZ DUQUE
Coordinador en Territorio Ezquiaga Arquitectura



PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

INTERVENTORIA



Enfoque y formulación de indicadores para el cumplimiento técnico en las fases de alistamiento, formulación e implementación de los Planes de Ordenamiento Territorial

Proyecto

Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica y financiera a los Operadores Regionales que tienen como objeto “Prestar la asistencia técnica y acompañamiento a las entidades territoriales seleccionadas por el DNP, en el proceso de alistamiento, formulación e instrumentación de los POT y los POD, con base en las directrices del programa POT/POD modernos.



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

COMPONENTES



4. COMPONENTES Y ENFOQUE

Teniendo en cuenta la estructuración del programa y la conformación de los equipos por parte de los operadores, en los productos se hará seguimiento y evaluación teniendo en cuenta los siguientes 12 componente²s:

1. Ambiental
2. Socio poblacional
3. Económico
4. Modelo de Ordenamiento
5. Gestión riesgo
6. Sistema de movilidad
7. Sistema de espacio público
8. Sistema de equipamientos
9. Sistema de servicios públicos
10. Procesos de participación
11. Estructuración de cartografía y Sistema de Información Geográfica.
12. Jurídico – institucional³



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Tabla 1 Fases, productos e hitos de los POT

FASE	No.	PRODUCTO	HITO	
Alistamiento	1	Documento de recopilación y análisis de información primaria y secundaria.	1	
	2	Documento y cartografía de diagnóstico territorial urbano y rural de cada municipio.		
Formulación	3	Documento de diagnóstico que contiene la metodología, proceso y resultados los estudios básicos para la incorporación de la gestión de riesgo en el POT		
	4	Cartografía representativa de formulación de los estudios básicos para la incorporación de la gestión de riesgo en el POT		
	5	Documento del modelo de ocupación		
	6	Documento técnico de soporte – DTS: Componente General		
	7	Documento técnico de soporte (DTS): Componente Urbano		
	8	Documento Técnico de Soporte (DTS) Componente Rural. Patrimonial. Vías infraestructura		
	9	Documento de instrumentos de gestión y financiación		
	10	Programa de ejecución.		
	11	Cartografía de la formulación del Plan en formato shape con su respectiva geodatabase y sistema de coordenadas magna sirgas de conformidad con estándares del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)		2
	12	Memoria justificativa y proyecto de acuerdo		3
Implementación	13	Actualización o elaboración del expediente municipal		4
	14	Documento de propuesta e implementación de las estrategias de participación, consulta y concertación	5	
	15	Documentos y soportes del proceso de participación, concertación y consulta	6	
	16	Documentos y soportes del acompañamiento técnico al proceso de adopción		
	17	Documento de consolidación de resultados del proceso	7	

Fuente: DNP 2016



TODOS POR
CARTAGO

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



INFORMACIÓN REQUERIDA – EQUIPO LOCAL DIAGNÓSTICO POT CARTAGO

INFORMACIÓN REQUERIDA	FUNCIONARIO ENCARGADO	ENTIDAD A SOLICITAR
Inventario de parques	Claudia Galvis	Oficina de gestión de desarrollo ambiental y territorial- Diego Castro
Inventario de arbolado urbano	Claudia Galvis	Oficina de gestión de desarrollo ambiental y territorial- Diego Castro
Estudio de áreas de cesión entregadas en proyectos desarrollados desde 2000	Luis Eduardo Aguado	Estudio Secretaría de planeación- Cartagüena de aseo
Elaboración cuadro y plano de Relación de licencias otorgadas y localización de las mismas	Luis Eduardo Aguado	Secretaría de planeación
Información de acuerdo a matriz de equipamientos	Claudia Galvis	Secretaría de educación Secretaría de Salud Instituto de recreación y deportes
Inventario de bienes públicos	Claudia Galvis	Secretaría de hacienda
Relación de requerimientos en cuanto a ajustes normativos remitidos a la oficina de planeación	Claudia Galvis	Secretaría de planeación



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



APORTES DE LA CVC:

Dr. Edwin Alexander Serna Alzate- Director Territorial – Dirección Ambiental territorial Norte

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

POMCA DEL MUNICIPIO

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA

PLAN DE ACCIÓN DE LA CVC 2016-2019

ESTUDIOS DE ZONIFICACIÓN AMBIENTAL Y ELEMENTOS AMBIENTALES

SISTEMA DEPARTAMENTAL DE ÁREAS PROTEGIDAS

DETERMINANTES AMBIENTALES

AMENAZAS Y RIESGOS

CARTOGRAFÍA.



**TODOS POR
CARTAGO**

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EQUIPO DE TRABAJO

***CARLOS EDUARDO RINCON**

Arquitecto Urbanista, Doctorado en ciencias ambientales y maestría en hábitat y movilidad

*** DORETTI CARDONA CORREA**

Arquitecta, especialista en gestión inmobiliaria

*** EDWIN GALVIZ**

Arquitecto Urbanístico

*** MIGUEL ANGEL RIOS**

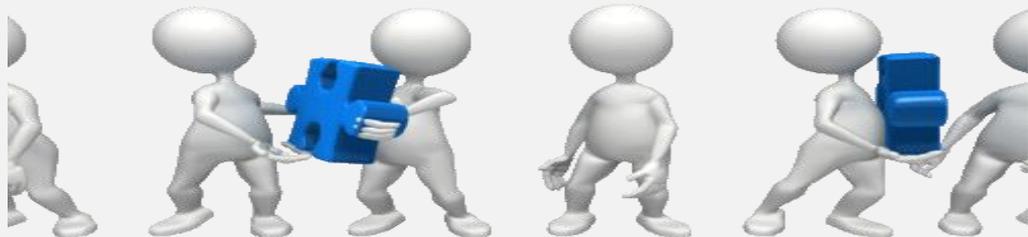
Administrador ambiental , especialista en hidráulica

*** ANGELA FATT**

Ingeniera Industrial especialista en mercado y políticas de uso del suelo

***CAMILO RODRIGUEZ**

Ingeniero civil especialista en servicios públicos y movilidad



EXPEDIENTE MUNICIPAL

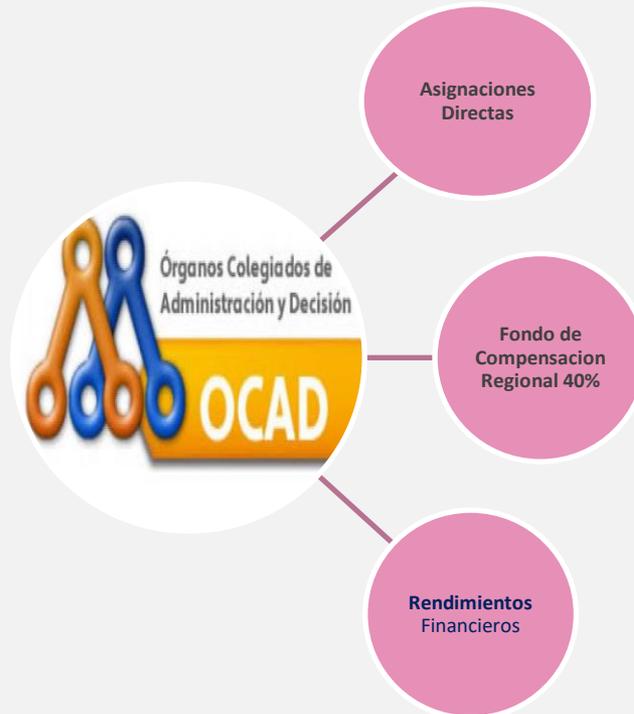
El expediente municipal es el sistema de información municipal que sustenta los diagnósticos y la definición de políticas, así como la formulación de planes, programas y proyectos de ordenamiento espacial del territorio.

Como resultado de este proceso, los municipios conforman el expediente municipal como herramienta para el seguimiento y evaluación permanente del POT y consolidan los documentos de seguimiento y evaluación, que sirven de sustento para la toma de decisiones y como soporte para adelantar procesos de revisión y ajuste de POT.



(ORGANO COLEGIADO DE ADMINISTRACION Y DECISION) del SGR

- La secretaria de Planeacion Municipal ejerce la Secretaria Técnica del OCAD. La presidencia la ejerce el Alcalde Municipal. Es un triangulo del Buen Gobierno, conformado por el Gobierno Nacional, Gobierno Departamental y Gobierno Municipal.
- En Agosto 14/2017 se presentó la rendición de cuentas sobre los proyectos de inversión financiados o cofinanciados con recursos del SGR, del periodo Enero-Junio de 2017.



Proyecto:

**Ejecutado: construcción de pavimento
En concreto hidráulico comunas 1-2-4-7 y
Sector especial de Zaragoza por
\$ 2.285 millones.**

Proyecto con enfoque diferencial:

**Casa Social y encuentro
Afrocolombiano municipio de Cartago.
Recursos SGR 300 millones y
Aporte gobernación 120 millones
Total: 420 millones**

CASA SOCIAL Y ENCUENTRO AFROCOLOMBIANO



Noviembre 17/2017:
Visita de la
Gobernación del Valle
para proceso de
estructuración



SOPORTE TECNICO

PRESENTACION DE INFORMES ANTE EL SGR



ÍNDICE DE GESTIÓN DE PROYECTOS DE REGALÍAS

SISTEMA DE MONITOREO, SEGUIMIENTO, CONTROL Y EVALUACIÓN - SMSCE

DIRECCIÓN DE VIGILANCIA DE LAS REGALÍAS

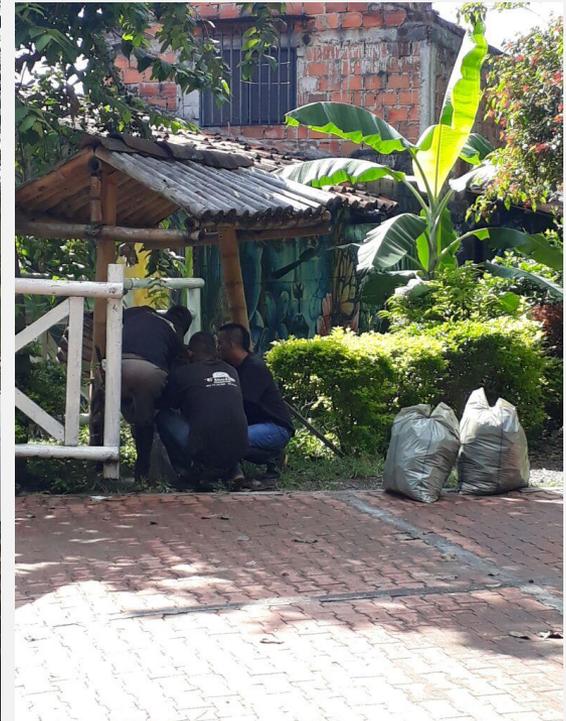
Información con corte a 30 de junio de 2017

Información General Entidad Ejecutora						Resultados		
Dpto/TipoEntidad	Valle_del_Cauca					Resultado entidad *	86,46	Sobresaliente (Verde)
Entidad	12. Cartago					Puesto Nacional	23 de 1110 entidades ejecutoras	
Departamento	Valle_del_Cauca	Cod. Entidad	76147	Numero de proyectos	1	Puesto Departamental	2 de 44 entidades ejecutoras	
Valor proyectos (en millones)	\$2.285	Estado	Activa	Último trimestre medido	II-2017	Puesto ejecutor similar según Tipo Entidad	15 de 919 entidades ejecutoras	



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

<i>PROYECTO</i>	<i>OBJETO</i>	<i>VALOR</i>	<i>ESTADO</i>	<i>PER BENEFIC</i>	<i>% AVANCE PA</i>
"Conservación de áreas de interés ambiental, Ecoparque de la Salud "EL SAMAN" Cartago, Valle del Cauca	Prestación de servicios de apoyo operativo para el mantenimiento y conservación del parque ecológico "EL SAMÁN" del municipio de Cartago.	\$15.000.000	En ejecución	133.640	100%



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

<i>PROYECTO</i>	<i>OBJETO</i>	<i>VALOR</i>	<i>ESTADO</i>	<i>PER BENEFIC</i>	<i>% AVANCE PA</i>
Conservación de áreas de interés ambiental mediante la reforestación de zonas de protección de fuentes hídricas, Cartago Valle	Reforestar ocho (8) hectáreas con especies vegetales aptas para zonas de protección de nacimientos de agua y microcuencas en la zona rural del municipio de Cartago.	\$16.551.194	Ejecutado	2.675	100%



OFICINA MEDIO AMBIENTE

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Fortalecimiento a la sensibilización de niños, jóvenes y adultos en cultura ambiental sostenible, en Cartago.	Promover la sensibilización y cultura ambiental ciudadana para fortalecer las adecuadas prácticas ambientales y mejorar la calidad ambiental municipal.	\$ 9.000.000	En ejecución	36.040	75%



**TODOS
POR
CARTAGO**

OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Mantenimiento y manejo de flora, fauna y circuitos ambientales en el municipio de Cartago	Poda de doce (12) raíces, retiro de epífitas de dieciseis (16) árboles y erradicación de cuarenta (40) árboles que representan riesgos, autorizados por la CVC en el municipio de Cartago, Valle del Cauca.	\$ 28.995.624	En ejecución.	133.640	100%



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Mantenimiento y manejo de flora, fauna y circuitos ambientales en el municipio de Cartago	Mantenimiento, poda, riego y abono de especies de flora de porte medio y bajo	\$ 10.000.000	En ejecución	133.640	100%



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Mantenimiento y manejo de flora, fauna y circuitos ambientales en el municipio de Cartago	Adquisición de uno (1) remolque con tanque de agua para riego	\$ 3.000.000	Ejecutado	133.640	100%

NUEVO REMOLQUE PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS VERDES EN ÉPOCA DE SEQUÍA

INFORMACIÓN
 3113701743



La administración municipal que lidera el alcalde **Carlos Andrés Londoño Zabala**, a través de la Dirección de Medio Ambiente, adquirió un remolque para el mantenimiento de las zonas verdes en las épocas de sequía.

CARLOS ANDRÉS LONDOÑO ZABALA - ALCALDE MUNICIPAL



Siguenos
TodosPorCartago



Siguenos
@todosporcartago



Siguenos
TodosPorCartago



**TODOS POR
CARTAGO**

OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Mantenimiento y manejo de flora, fauna y circuitos ambientales en el municipio de Cartago	Adquisición de cien (100) libras de cebo orgánico para control de hormiga arriera en parques, plazas y plazoletas de la zona urbana del municipio de Cartago.	\$ 1.680.000	Ejecutado	133.640	100%



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Servicio de asistencia técnica ambiental en el municipio de Cartago Valle del Cauca.	Atender de manera directa 125 personas y prestar asistencia técnica ambiental territorial	\$ 152.114.479	Ejecutado	125	100%



OFICINA GESTIÓN DE DESARROLLO AMBIENTAL Y TERRITORIAL

PROYECTO	OBJETO	VALOR	ESTADO	PER BENEFIC	% AVANCE PA
Mantenimiento de sistemas sépticos en zona rural del municipio de Cartago	Realizar mantenimiento a 15 pozos sépticos construidos en la zona rural del municipio de Cartago, 13 en las instituciones educativas y 2 en predios que lo requieren.	\$ 5.250.000	Ejecutado	1.095	100%



COMITÉ AMBIENTAL



Enero 8 /2017
Febrero 4 /2017
Octubre 4 /2017
Noviembre 8 /2017



GRACIAS



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
MUNICIPIO DE CARTAGO VALLE